

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4283217 Datum vydání: 06.12.2024

Cena za nemovitost:

**0 K**

Lokalita:

## Nový Jičín

Nabízím ke koupi dvoupodlažní rodinný dům se zahradou v klidné lokalitě Klokoč u Píbořa. Jedná se o samostatně stojící celopodsklepený dům ze 70. let. V 1.NP je větší bytová jednotka, přichází velký pokoj, ze kterého lze vytvořit dva samostatné pokoje, kuchyň, koupelna s vanou a WC, komora a chodba. Ve 2.NP se nachází bytová jednotka o dispozici 3+1, ve které je obývací pokoj, ložnice a pokoj pro děti a nebo jako pracovna, kuchyň a koupelna se sprchovým koutem a WC, ze které lze vyjít na prostorný balkón. Část domu prošla v roce 2004 rekonstrukcí, byly umístěny topné tělesa, která jsou napojená na jeden kotel, Eurookna a opláštěná stěchy. Tento zděný dům je možno využít i jako dvougeneračně se samostatnými vchody. U domu je prostorná garáž na jedno auto a zahradní techniku. Zadním vchodem lze vyjít na prostornou zahradu, kde je možné vybudovat posezení pod pergolou a užít si tak odpočinek a relaxaci s rodinou. Velkou výhodou lokality je ideální dostupnost do přilehlých měst, na hory i na štramberské uší nebo frgály z Hukvald. Jestli Vás tato nabídka zaujala, kontaktujte mne a ráda Vás s touto nemovitostí seznámím a provedu.

ID inzerátu ESO:	4283217
Inzerát vydán:	08.10.2024
Inzerát aktualizován:	06.12.2024
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	568 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	158 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	789 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	194 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Barbora Kubalová**

Tel:

**+420 595 021 044**

Email:

**kubalova@4.ietreality.cz**

**I.E.T. REALITY**

Tel:

**+420 724 929 810**

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200**

**Brno - střed**

Web:

**www.iet-reality.cz**