

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4282354 Datum vydání: 15.10.2024

Cena za nemovitost:

8 000 000 K

Lokalita:

Strakonice

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami v Dražejově u Strakonice, který nabízí ideální zázemí pro vícegenerační bydlení nebo větší rodinu.

Dům je rozdělen na dvě bytové jednotky, v přízemí je byt s dispozicí 3+1 a v patře je byt o dispozici 2+1 s příslušenstvím. Vstup do domu je přes společné zádveře, přízemní byt nabízí dvě samostatné místnosti, kuchyni s praktickou spíží, jídelní kout a obývací pokoj s terasou. Koupelna je s vanou, toaleta je zvlášť. V podkroví je obytná kuchyně s místem pro jídelní stůl, prostorný obývací pokoj s terasou a samostatná ložnice. Koupelna je zde menší se sprchovou vaničkou a toaleta je zvlášť.

V suterénu jsou skladové místnosti, prádelna a garáž.

Dům byl postaven v 80. letech, po celou dobu je průběžně udržován, došlo k výměně oken za nová plastová.

Tento dům se nachází na klidném místě s minimálním provozem, což zajišťuje pohodlí a soukromí pro jeho obyvatele s bezproblémovým parkováním před domem.

K domu patří udržovaná zahrada, která je vhodná pro relaxaci, zahradničení nebo hraní dětí. Zároveň se v okolí nachází krásná příroda, která nabízí příležitosti pro procházky a odpočinek na čerstvém vzduchu.

Lokalita Dražejova je navíc výhodná svou blízkostí do města Strakonice, kam je to jen několik minut jízdy, což zajišťuje snadný přístup k veškeré potřebné občanské vybavenosti, jako jsou školy, obchody a zdravotní služby.

Součástí inzerátu je video, pokud se Vám nezobrazuje, rádi Vám ho na vyžádání zašleme. Dále v inzerátu najdete fotodokumentaci v 2D a 3D pohledy s výměry jednotlivých místností.

Průkaz energetické náročnosti budovy je nyní zpracováván, proto je uváděn na nejhorší energetická třída. Rádi Vám pomůžeme zajistit financování koupě této nemovitosti.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Vaza

Tel:

603882723

Email:

vazac@justo.cz

**JUSTO eská
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kodová 1441/46, 10100

Praha 10

Web:

www.justo.cz/

ID inzerátu ESO:	4282354
Inzerát aktualizován:	15.10.2024
Inzerát vydán:	03.10.2024
ID zakázky v RK:	J10369
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	853 m ²
Balkón:	18m ²
Terasa:	8m ²
Užitná plocha:	296 m ²
Podlahová plocha:	296 m ²
Plocha zahrady:	717 m ²

Zastav ná plocha:

136 m²