

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4282327 Datum vydání: 08.03.2025

Lokalita:
Kladno

Prodej patrového rodinného domu s dílnou o velikosti 2x 3+1, 1x koupelna užitná plocha 170m², s velkou garáží i s dílnou a montážní jámou, 40m², s terasou 40m², zahradou 430m², pergolou 20m², ve Velké Dobré. D m má rovinatý pozemek s pergolou 20m², s klubovnou, technická místnost s kotlem na tuhá paliva, bojlerem a sklepem. Dispozice domu: P ízemí: vstupní chodba, prostorná hala s krbem a jídelnou s okny do zahrady -na jižní stranu , menší kuchy druhá jídelna v p ístavb s francouzskými dve mi s východem do zahrady, obývací místnost situovaná na severo-západní stranu, ložnice, koupelna s vanou a WC koutem. 1.patro: prostorný pokoj na jižní stranu s výhledem do zahrady a se vstupem na velkou terasu, kuchy ka a 2. pokoje se samostatnými vstupy s okny na severo-západ. Prostorná garáž s dílnou, k dispozici vchod z ulice. K dispozici kopaná studna, rozvod pitné vody z vodovodního řádu obce, na domé napojen plyn, a m stská kanalizace, podlahy d ev né s prken a parkety. Možné p ílat další bytovou jednotku. D m stojí u kraje klidné postranní uli ky, nedaleko autobusová zastávka, restaurace, d tské h íšt í obchody i supermarket Billa. Ve Velké Dobré je velmi dobré dopravní spojení na Prahu a jezdí zde m stská doprava z Kladna, nájezd na dálnici do Prahy v obci, do Prahy autem 10 minut. Krásné výlety do okolí, cyklostezky, d tská h íšt , okolo lesy. Cena v etn kompletního právního servisu.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4282327 |
| Inzerát aktualizován: | 08.03.2025 |
| Inzerát vydán: | 02.10.2024 |
| ID zakázky v RK: | 24090 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Umíst ní: | 2. podlaží |
| Plocha pozemku: | 430 m ² |
| Užitná plocha: | 170 m ² |
| Podlahová plocha: | 170 m ² |
| Plocha zahrady: | 430 m ² |
| Zastav ná plocha: | 85 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radka Brožová**

Tel:

603165697

Email:

**brozova@reality-
proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00**Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz