

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**11 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4282327 Datum vydání: 30.12.2024

Lokalita:  
**Kladno**

Prodej patrového rodinného domu s dílnou o velikosti 2x 3+1, 1x koupelna užitná plocha 170m<sup>2</sup>, s velkou garáží i s dílnou a montážní jámou, 40m<sup>2</sup>, s terasou 40m<sup>2</sup>, zahradou 430m<sup>2</sup>, pergolou 20m<sup>2</sup>, ve Velké Dobré. D m má rovinatý pozemek s pergolou 20m<sup>2</sup>, s klubovnou, technická místnost s kotlem na tuhá paliva, bojlerem a sklepem. Dispozice domu: P ízemí: vstupní chodba, prostorná hala s krbem a jídelnou s okny do zahrady -na jižní stranu , menší kuchy druhá jídelna v p ístavb s francouzskými dve mi s východem do zahrady, obývací místnost situovaná na severo-západní stranu, ložnice, koupelna s vanou a WC koutem. 1.patro: prostorný pokoj na jižní stranu s výhledem do zahrady a se vstupem na velkou terasu, kuchy ka a 2. pokoje se samostatnými vstupy s okny na severo-západ. Prostorná garáž s dílnou, k dispozici vchod z ulice. K dispozici kopaná studna, rozvod pitné vody z vodovodního ádu obce, na domé napojen plyn, a m stská kanalizace, podlahy d ev né s prken a parkety. Možné p id lat další bytovou jednotku. D m stojí u kraje klidné postranní uli ky, nedaleko autobusová zastávka, restaurace, d tské h íšt i obchody i supermarket Billa. Ve Velké Dobré je velmi dobré dopravní spojení na Prahu a jezdí zde m stská doprava z Kladna, nájezd na dálnici do Prahy v obci, do Prahy autem 10 minut. Krásné výlety do okolí, cyklostezky, d tská h íšt , okolo lesy. Cena v etn kompletního právního servisu.

ID inzerátu ESO:	4282327
Inzerát aktualizován:	30.12.2024
Inzerát vydán:	02.10.2024
ID zakázky v RK:	24090
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umíst ní:	2. podlaží
Plocha pozemku:	430 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	170 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	170 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	430 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	85 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radka Brožová**

Tel:

**603165697**

Email:

**brozova@reality-  
proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**