

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4282177 Datum vydání: 14.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji d m o dispozici 4+1 k celkové rekonstrukci v malebné vesni ce Prštice pouhých 25 od Brna.

Po vstupu do domu jsou na každé stran dva pokoje. Na konci chodby je prostorná veranda, kuchyn a koupelna s WC.

D m má uli ní ší i 12m. Dv r orientovaný na jiho-východ.

Technický stav domu je zhoršený, nebo zde byla provád na pouze nutná údržba.

Vybavení domu již zcela nespl uje požadavky na moderní bydlení a objekt vyžaduje celkovou rekonstrukci a komplexní modernizaci.

Do domu je zaveden dálkový vodovod i kanalizace.

Výhodou je klidná lokalita s krásnou p írodou a výbornou dostupností do Brna (20 km).

D m je k dispozici ihned.

Prohlídka je možná kdykoliv dle domluvy.

V p ípad Vašeho zájmu Vám rádi zdarma pom žeme vybrat to nejlepší financováním na trhu pro Vaši nemovitost, dle vašich požadavk a možností.

Pro více informací prosím kontaktujte maklé e. Budeme se na Vás t šit na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4282177
Inzerát vydán:	02.10.2024
Inzerát aktualizován:	14.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	393 m2
Užitná plocha:	115 m2
Plocha sklepa:	20 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Kulicka**

Tel:

**+420 777 997 094**

Email:

**petr.kulicka@vaskonzultant.cz**

**Váš Konzultant Reality**

**S.r.o.**

Tel:

**778424041**

Adresa:

**Rohá kova 120/23, 61700**

**Brno**

Web:

**www.vaskonzultant-reality.cz**