

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 890 000 K

íslo inzerátu (ID): 4282138 Datum vydání: 02.10.2024

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji rodinný d m v rekonstrukci v Lip anech se zahradou, ástí obce Tršice, okres Olomouc. Celková plocha pozemku se zahradou je 697 m². Nachází se v klidné, slepé ulici a po dokon ení rekonstrukce bude skýtat velmi klidné a komfortní bydlení. Jedná se o adový d m patrového typu s jedním podlažím. Celková zastav ná plocha íní 235m², užitná plocha 172m² na parcele o rozloze 270m². Rekonstrukcí prošlo: Nové odpady jsou svedeny do individuální OV, p ívod vody je z obecního vodovodu, rozvody vody v plastu, elektrické rozvody v m di, podlahové topení v celém dom , v etn pr jezdu, plastová okna a vrata v pr jezdu, tepelné erpadlo pro oh ev vody a topení, st echa z pálených tašek s novými krovy, zednické práce, sádrokartonové podhledy.

Parkování je možné v pr jezdu nebo p ed domem na p íjezdové asfaltové cest .

Je možné pro bydlení dvou generací. V p ízemí na pravé stran je plnohodnotný byt 1+1, v etn sociálního za ízení.

Zbývající ást domu v levé ásti od pr jezdu, plus celé první nadzemní podlaží je dostate né i pro v tší rodinu.

Vzdálenost do Olomouce je cca 16km, do P erova cca 11km.

Lze financovat hypotékou - zajistím bezplatnou konzultaci s finan ním poradcem s dlouholetou praxí.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4282138
Inzerát vydán:	02.10.2024
ID zakázky v RK:	24034
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	270 m ²
Užitná plocha:	172 m ²
Plocha zahrady:	427 m ²
Zastav ná plocha:	235 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivan Nevtípil

Tel:

603804958

Email:

nevtipil@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz