

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4281954 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

24 900 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Hledáte ideální místo pro bydlení v jedné z nejžádanějších částí Brna? Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v klidné a lukrativní Masarykov tvrti, která poskytuje výjimečné a bezpečné zázemí pro rodinné bydlení. Tento prostorný d m je ideální nejen pro nadstandardní rodinné bydlení, ale také pro pohodlné vícegenerační soužití.

D m je orientován na jih, což zaručuje dostatek slunečního světla po celý den, a nabízí úchvatný výhled. Díky částečným rekonstrukcím je ve velmi dobrém stavu a umožňuje další úpravy podle vašich představ. K domu náleží krásná udržovaná zahrada, která poskytuje dokonalé soukromí a prostor k relaxaci. Pokud hledáte komfortní a stylové bydlení v jedné z nejprestižnějších lokalit Brna, tento d m je pro vás ideální volbou. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!

Pozemek celkem: 446 m²Zastavěná plocha: 116 m²Užitná plocha RD: 271 m²

Dispozice:

2.PP: chodba (4,0 m²), dílna (14,5 m²), sklad (4,5 m²), sklad (9,0 m²), sklep (2,5 m²), sklep (1,5 m²), terasa1.PP: chodba (12,5 m²), pokoj (22,0 m²), pokoj (8,5 m²) - možnost kuchyně, sklad (4,5 m²), garáž (26,0 m²), koupelna (4,5 m²), WC (2,0 m²), terasa1.NP: zátvrtí, zádveří (3,0 m²), hala (15,5 m²), obývací pokoj (26,0 m²), pokoj (10,0 m²), kuchyně s jídelnou (17,5 m²), koupelna s WC (3,5 m²), terasa2.NP: hala (12,0 m²), pokoj (24,5 m²), pokoj (10,0 m²), pokoj (7,5 m²), kuchyně s jídelnou (16,5 m²), koupelna (8,0 m²), WC (1,2 m²), terasa

Vybavenost: el. 230/400 V, ve stejný vodovod, plyn, topení - ústřední plynové, kanalizace.

ID inzerátu ESO:	4281954
Inzerát vydán:	01.10.2024
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	446 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	271 m ²
Zastavěná plocha:	116 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Radek Hilšer**

Tel:

+420 724 601 321

Email:

radek.hilser@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré****M sto**

Web:

www.realspektrum.cz/