

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4281912 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:

Havlík v Brod

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivn zprost edkují k prodeji rodinný d m s dv ma bytovými jednotkami 3+1 a 2+1 o užitné ploše 147 m² a celkové ploše 321 m² na pozemku o celkové vým e 336 m² hned vedle parku v samém centru m sta Havlík v Brod. K rodinnému domu dále náleží dv garáže, k lna, p edzahrádka a pozemek pro parkování.

Dispozi ní len ní 1.NP – vstupní chodba se vstupem do 1.PP, chodba, byt 3+1 (74 m²) – vstupní chodba, koupelna, WC, kuchy , spíž, pokoj . 1, pokoj . 2, pokoj .3, schodišt do 2.NP. Dispozi ní len ní 2.NP – chodba, byt 2+1 (73 m²) – vstupní chodba, WC, kuchy , spíž, koupelna (sprchový kout) se vstupem na terasu (7 m²), pokoj . 1, pokoj . 2, schodišt do podkroví. Dispozi ní len ní: podkroví – chodba, pokoj, p da (možnost vybudovat další byt). Dispozi ní len ní: 1.PP – sklep.

Z inženýrských sítí je k dispozici: voda (dv odb rná místa), elekt ina 230, 400 V (dv odb rná místa), kanalizace a plyn (dv odb rná místa).

Byt 3+1 v 1.NP je k celkové rekonstrukci, vytáp ní je ešeno p es vačky. Byt 2+1 v 2.NP prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2021 a je vytáp n p es kondenza ní plynový kotel, který zárove oh ívá vodu.

Rodinný d m se nachází v samém centru Havlík v Brod, jedná se o velmi dobrou lokalitu, široká škála využití objektu (podnikání s bydlením i bydlení), veškerá ob anská vybavenost v p ší dostupnosti. V p ípad zájmu o více informací i prohlídku neváhejte kontaktovat maklé e spole nosti.

ID inzerátu ESO:	4281912
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	01.10.2024
ID zakázky v RK:	0412
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	336 m ²
Užitná plocha:	147 m ²
Plocha zahrady:	336 m ²
Zastav ná plocha:	124 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lukáš Kavka

Tel:

+420607534730

Email:

**lukas.kavka@kavkarealest
ates.cz**

Real Estates/Lukáš

Kavka

Tel:

Adresa:

**Karlovarská 1104/14b, 161
00 Praha 6 - Ruzyn**

Web:

www.kavkarealestates.cz