

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 445 900 K**

íslo inzerátu (ID): 4281851 Datum vydání: 22.01.2025

 Lokalita:  
**Hodonín**

Dobrý den,

op t zdravím, dnes si Vám dovoluji nabídnout rodinný d m, rekrea ní chalupu, stavební pozemek, investici....zkrátka vše, po em toužíte a máte spojeno s vina skou malebnou obcí jako jsou Mut nice v okrese Hodonín.

Jedná se o prodej rodinného domu, který byl postaven v letech cca 1940.

V letech 2006-2007 byla v celém dom rozvedena nová elekt ina a vybudována koupelna se sprchovým koutem.

Novou st ešní krytinu si d m vysloužil v roce 2010.

I p es tyto úpravy d m podléhá vlhkosti, tudíž je nutno provést ošet ení v podob injektáže po celém obvodu.

D m je p ípojen na obecní vodovod, kanalizaci a má i elektrickou p ípojku.

Plynová p ípojka se nachází p ed domem.

Lokalita domu je polohov velmi zajímavá.

Nachází se v obytné a klidné ulici s blízkostí zastávky autobusu, obchodu s potravinami, ale také, pokud zvažujete koupit d m k investici, blízko sklepa .....oblasti zvané Mut nické B dy.

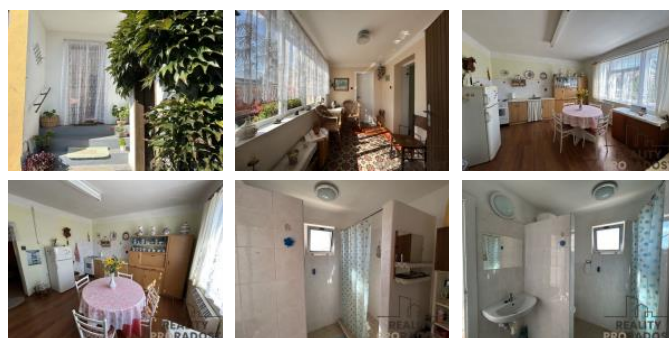
Obec Mut nice má bohatou ob anskou vybavenost, vynikající dopravní spojení (vlak, bus, cyklostezky) a navíc je to krásná vina ská obec tady u nás na Jižní Morav s 10 km dostupností okresního m sta Hodonín.

V p ípad zájmu o jakékoliv informace k této nemovitosti mne kontaktujte.

Osobn se na vás budu t šit v termínech prohlídkových dn .

P eji p kný den všem

ID inzerátu ESO:	4281851
Inzerát aktualizován:	22.01.2025
Inzerát vydán:	01.10.2024
ID zakázky v RK:	23956
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	441 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	80 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	16 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	334 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	107 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Hana Mat šková**

Tel:

**731955287**

Email:

**matuskova@reality-proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**
**Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**