

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

12 650 000 K

íslo inzerátu (ID): 4280723 Datum vydání: 30.09.2024

 Lokalita:
Prachatice

Zprostředkovávám prodej t ígenera ního rodinného domu s uzavřeným dvorem a zahradou (1.625 m²). D m tvo í 4 bytové jednotky. V hlavním budov je v p ízemí 2+kk, v pat e byt 3+1+ balkon. D m je podsklepen. V suterénu je sušárna, technická místnost, prádelna, šatna a sklípek na víno se společenskou místností. V p ístavb jsou další 2 bytové jednotky se samostatnými vchody. V p ízemí 2+kk, v pat e 4+1 s krásným dřev ným balkonem. Vytáp ní celého objektu zajiš uje tepelné erpadlo, pop . zplynovací kotel na d evo s rozvodem do radiátor . D m je zateplený a má solární panely. V dom je obecní vodovod a kanalizace. Navíc 2 studny na zahrad . Na d m navazuje p íst ešek s letní kuchyní, grilem a posezením. Relax na zahrad pro celou rodinu zp íjemní vyh ívaný bazén a d tské h íšt . Další stavbou ve dvo e je domek s kuchyní a soc. za ízením (m že sloužit jako prázdninový domek), dále stodola s dílnou a zázemí pro drobný chov nap . dr beže. Na zahrad je kotec, skleník, velký p íst ešek na d evo a vydlážd né zázemí pro ohništ s posezením. Bonusem k celému komplexu je zasí ovaná stavební parcela nyní tvo ící odlehlejší ást zahrady. Tato parcela o hodnot 2.300.000 K m že být zakoupena k domu. Jedná se o kvalitní bydlení v turisticky atraktivní lokalit v malé obci na Šumav se základní ob anskou vybaveností.

ID inzerátu ESO:	4280723
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	27.09.2024
ID zakázky v RK:	43208
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2043 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	304 m ²
Podlahová plocha:	380 m ²
Plocha zahrady:	1625 m ²
Zastav ná plocha:	815 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vít Hruňek

Tel:

+420 774 746 025

Email:

hrunek@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní nám stí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz