

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4280510 Datum vydání: 30.09.2024

Cena za nemovitost:

8 750 000 K

Lokalita:

Píze -sever

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v obci Lín v blízkosti Plzně. Cena je za rodinný d m v etn pozemku... Jedná se o velmi kvalitní výstavbu v nízkoenergetickém standardu, s užitnou plochou 89 m², zastav ná plocha je 122 m² a o dispozici 4+kk, na pozemku o velikosti 1031 m².

Vysoké standardy použitých materiál zaru ují kvalitní trvalé bydlení. D m bude p edán kompletn dokon ený, vymalovaný a p ipravený k nast hování. Vytáp ní bude zajišt no podlahovým topením, kterou obsluhuje tepelné erpadlo vzduch-voda.

Koupelny jsou za ízeny záv snými toaletami, dále jsou použity zapušt né sprchové kouty s prosklenými dve mi, na st nách a na podlaze budou velkoformátové obklady a dlažby. Okna jsou plastová s izolací ním trojsklem a v barevném dekoru, dle výb ru, již ve standardu. Podlahy budou zhotoveny z kvalitní plovoucí podlahy. St ešní krytina ve standardu = falcovaný plech. Deš ová voda bude svedena do reten ní nádrže, která je p ipravena pro realizaci závlahového systému. D m bude napojen na ve ejný vodovod, kanalizaci, elektrickou p ípojku a je možné využít i plynovou p ípojku.

Všechny tyto aspekty - jedine ná poloha, nádherné výhledy do okolí, veškerá, blízký nájezd na dálnici, obec v blízkosti Plzně a mnoho možností jak trávit volný as, íní prost ednictvím vašeho budoucího domu a lokality obce Lín , skute n výjime né místo k životu.

V p ípad více zájemc o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4280510
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	26.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1031 m ²
Užitná plocha:	89 m ²
Podlahová plocha:	89 m ²
Zastav ná plocha:	122 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Tengler

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**
Swiss Life Select
Reality

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600
Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**
