

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4280509 Datum vydání: 01.10.2024

Cena za nemovitost:

19 980 000 Kč**Lokalita:**
Liberec

Nabízíme ke koupi velkorysý rodinný dům se slunnou zahradou v klidné části Liberce - Horní Suchá. Jedná se o žádanou lokalitu v podhůří Ještědska - kozákovského hřbetu a je ideální jak pro rodinné bydlení, tak pro rekreační využití. Vzhledem k blízkosti Přírodního parku Ještěd, sportovního areálu Ski areál Ještěd a Jizerských hor je ideálním výchozím bodem k zimním i letním sportům.

Tento prostorný dům o celkové užitné ploše 195 m² je ideální volbou pro rodiny hledající klid a pohodlí.

Přízemí: Vítejte ve velkém obývacím pokoji, který přechází do útulné jídelny. Kuchyň se vstupem na venkovní terasu je skvělým místem pro letní grilování. Přízemí dále nabízí moderní koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, zádveří a praktickou technickou místnost.

Patro: Zde naleznete čtyři pokoje, které můžete využít jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovny. Venkovní zastřešená terasa nabízí příjemné místo pro relaxaci. Koupelna s rohovou vanou a samostatnou toaletou přidávají na komfortu.

Zahrada a okolí: Užívejte si letní dny na velké slunné zahradě u velkého bazénu. K dispozici je také skleník pro pěstování vlastní zeleniny. Garáž a dvě parkovací místa zajišťují pohodlné parkování. Za zahradou se rozprostírají louky, které vedou až k lesům chráněné oblasti Přírodní park Ještěd – ideální pro výlety a relaxaci v přírodě. Cca 150 m od domu je autobusová zastávka MHD. V centru města jste autem do 10 minut.

Možnost dokoupit i rozlehlé pozemky za domem o výměře cca 30 000 m², 260 Kč/m². Tyto parcely můžete využít buď pro vlastní potřebu anebo jako investici na pronájem či budoucí prodej.

Tento dům je skvělou příležitostí pro ty, kteří chtějí spojit komfort moderního bydlení s přírodním prostředím. Pro vážné zájemce je samozřejmostí komplexní finanční servis, který profesionálně na míru připravíme.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Těšíme se na vás!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitny.spolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4280509
Inzerát vydán:	26.09.2024
Inzerát aktualizován:	01.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1208 m ²
Užitná plocha:	195 m ²