

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

15 599 200 K

íslo inzerátu (ID): 4280098 Datum vydání: 24.04.2026

Lokalita:

Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení investora vám představujeme nadstandardně řešený rodinný d m s garáží, situovaný na okraji klidné obce Vohanice. Tento moderní d m je součástí komorního developerského projektu, který vzniká v tiché slepé ulici, ideální pro rodinné bydlení. Nemovitost je navržena s důrazem na funkčnost, energetickou úsporu a vysoký uživatelský komfort. Díky promyšlenému dispozici řešení a kvalitnímu vybavení nabízí ideální prostředí pro pohodlný rodinný život.

Vohanice se nacházejí v okrese Brno-venkov, přibližně 25 km severozápadně od centra Brna a jen 4 km od města Tišnov, kde je kompletní občanská vybavenost. Obec leží v krásné přírodě na rozhraní eskomoravské a Křižanovské vrchoviny. Okolní krajina dodává místu klidný, venkovský charakter. Vohanice kladou velký důraz na ekologii a ochranu životního prostředí. Obec realizovala komplex protierozních opatření a krajinných úprav, který zahrnoval zatravnění 30 hektarů polí, výstavbu terénních valů s retenční schopností a výsadbu 800 stromů podél obnovených polních cest.

Pozemek celkem: 551 m²

Užitná plocha: 175,7 m²

Dispozice:

1.PP: hala (14,1 m²), pracovna (17,6 m²), sklad (12,1 m²), koupelna (4,4 m²), technická místnost (4,5 m²), garáž (30,2 m²)
1.NP: hala (8,5 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (32,3 m²) a vstupem na terasu (15,3 m²), pokoj (15,4 m²), pokoj (11,6 m²), ložnice (19,3 m²) s terasou (4,3 m²), koupelna s WC (5,7 m²)

| | |
|-----------------------|------------------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4280098 |
| Inzerát vydán: | 24.09.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 24.04.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Plocha pozemku: | 551 m ² |
| Terasa: | 20m ² |
| Užitná plocha: | 176 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Michal Chemišinec

Tel:

+420 724 405 303

Email:

michal.chemisinec@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Město

Web:

www.realspektrum.cz/