

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4280097 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**16 451 200 K**

Lokalita:

### Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení investore nabízíme moderní rodinný d m s garáží na okraji malebné obce Vohan ice. Nadstandardn ešený a vybavený d m je navržen s d razem na funk nost, energetickou úsporu a vysoký komfort pro nové majitele. D m je sou ástí menšího developerského projektu, kdy vznikne v klidné slepé ulici pouhých 8 rodinných dom .

Vohan ice jsou malá obec nacházející se v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji, asi 25 km severozápadn od centra Brna a 6,5 km od Tišnova. Leží v okouzující krajin na úpatí

eskomoravské a K ižanovské vrchoviny, poblíž eky Svratky, což dodává okolí p íjemný, venkovský charakter.

Pozemek celkem: 552 m<sup>2</sup>

Užitná plocha: 175,7 m<sup>2</sup>

Dispozice:

1.PP: hala (14,1 m<sup>2</sup>), pracovna (17,6 m<sup>2</sup>), sklad (12,1 m<sup>2</sup>), koupelna (4,4 m<sup>2</sup>), technická místnost (4,5 m<sup>2</sup>), garáž (30,2 m<sup>2</sup>)  
1.NP: hala (8,5 m<sup>2</sup>), obývací pokoj s kuchy ským koutem (32,3 m<sup>2</sup>) a vstupem na terasu (15,3 m<sup>2</sup>), pokoj (15,4 m<sup>2</sup>), pokoj (11,6 m<sup>2</sup>), ložnice (19,3 m<sup>2</sup>) s terasou (4,3 m<sup>2</sup>), koupelna s WC (5,7 m<sup>2</sup>)

ID inzerátu ESO:	4280097
Inzerát vydán:	24.09.2024
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	552 m <sup>2</sup>
Terasa:	20m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	176 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Michal Chemišinec**

Tel:

**+420 724 405 303**

Email:

**michal.chemisinec@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**