

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4280054 Datum vydání: 07.01.2025

Lokalita:

P íbram

Kontakt, prosím, výhradn prost ednictvím formulá e pod inzerátem.

P edstavujeme Vám rodinný d m/chalupu, ur ený k rekonstrukci v malebné vesni ce Smolotely, která je proslavená významným poutním místem Maková Hora, í zámkem a leží jen 10 min. jízdy autem od Orlické p ehrady. V blízkosti se také nachází turistická vyhlídka Solenická podkova a je zde dobrá dostupnost do CHKO Brdy.

Dispozice domu je 1+1, avšak lze rozší it o místnost navíc, aktuáln je to d evárna, ze které je p ístup na p du. P í vyvýšení st echy lze vybudovat podkroví.

Zahrada poskytuje prostor pro pergolu s posezením, skleník, í pro p stování bylinek a je akorát tak velká, takže její udržování bude asov p íjemné.

Umíme vy ídit dotaci "Oprav d m po babi ce", také na tepelné erpadlo, deš ovku a zelenou st echu, až do výše 1 mil. K + úv r ur ený k ní na opravu nemovitosti, až do výše 2 mil. K s úrokem 3,3 % se splatností až 25 let.

Jsme ochotni pomoci vy ídit i hypotéku.

Výborná dostupnost: dálnice cca 10 min. jízdy autem, Praha cca 45 min.



ID inzerátu ESO:	4280054
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	24.09.2024
ID zakázky v RK:	24082101
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	249 m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Zastav ná plocha:	64 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Rezníček

Tel:

+420607786556

Email:

t.reznicek@leoreal.cz

LeoReal spol. s r.o.

Tel:

Adresa:

Blatnická 4219/4, 62800

Brno-Židenice

Web:

www.leoreal.cz