

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**6 499 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4280022 Datum vydání: 30.01.2025

Lokalita:  
**Plze -jih**

AG Bydleni.cz Vám v zastoupení majitele nabízí k prodeji rodinný d m o podlahové ploše 120 m<sup>2</sup> v obci Vstiš. Tato obec je vzdálena pouhé 3 km od m sta Dob any, které disponují veškerou ob anskou vybaveností. Celková rozloha pozemku íní 2603 m<sup>2</sup> a nabízí tedy dostatek prostoru pro rodinné vyžití i r zné podnikatelské zám ry.

D m je napojen na místní vodovod a kanalizaci jejichž rozvody jsou v plastu, zároveň je dispozici i vlastní studna. Samoz ejmostí je p ipojení na t ífázové vedení elektrické energie. D m prošel obm nou st ešní krytiny a vým nou oken za plastové. P ízemí disponuje rozlehlou chodbou, t emi prostornými místnostmi, kuchyní a koupelnou, kde je k dispozici jak sprchový kout, tak i vana a odd lená toaleta. Vytáp ní zajiš uje plynový kotel, kotel na pevná paliva nebo je zde možnost p ipojení krbových kamen. D m je áste n podsklepený. Na pozemku se nachází garáž, pergola, odd lené skladovací prostory a skleník.

Pokud hledáte rodinný d m s možností vlastních úprav a prostornou zahradou, tento objekt v obci Vstiš je tou správnou volbou.

ID inzerátu ESO:	4280022
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	23.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2603 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1707 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	152 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Hnojský**

Tel:

**+420 602460050**

Email:

**romanhnojsky@agbydleni.cz**

**AG bydleni.cz, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kladrubská 392, 34901**

**St íbro**

Web:

**www.agbydleni.cz**