

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 100 000 K

íslo inzerátu (ID): 4279830 Datum vydání: 25.09.2024

Lokalita:

Brno-venkov

Se souhlasem majitele výhradn nabízíme RD v Tvarožné u Brna o dispozici 2+1. Jedná se o rohový, p ízemní RD s možností rozší ení o podkrovní bydlení nebo plnohodnotné patro. RD je v p vodním ale velmi zachovalém stavu . V hlavní obytné ásti se nachází vstupní chodba, kuchy , dva pr chozí, obytné pokoje, dv spíže, koupelna s WC. Vytáp ní RD zajiš uje plynový turbokotel v etn oh evu vody(úst ední vytáp ní). Voda je do RD p ivedena z obecního vodovodu. RD je napojen na obecní kanalizaci. RD není podsklepen, ale ve dvo e je hospodá ská budova. Sou ásti RD je menší uzav ený dv r a p edzahrádka. Zastav ná plocha 77 m2, dv r cca 62 m2, zahrádka cca 50 m2, Celková plocha 189 m2. Nemovitost je situována v klidné ásti obce, s možností využití ve ejné zelen p ed domem.

Tvarožná je historické m ste ko v okrese Brno-venkov, s památkem na slavkovskou bitvu, kterou p ípomíná každoro ní replika boj p ímo nad obcí. Rozkládá se asi šest kilometr severovýchodn od Brna. M ste ko má dobrou ob anskou vybavenost. Dostupnost do centra m sta Brna zajiš ují pravidelné linky IDS JMK, a nájezd na dálnici D1 je cca 300m.

Prohlídku klient m doporu ujeme. Financování lze ešit i formou hypote ního úv ru, který Vám rádi zprost edkujeme.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídkou.

Pro více informací a domluvu prohlídky neváhejte kontaktovat našeho maklé e.

ID inzerátu ESO:	4279830
Inzerát vydán:	23.09.2024
Inzerát aktualizován:	25.09.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	189 m2
Užitná plocha:	77 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Ladislav ech

Tel:

+420 607 202 656

Email:

smdreality@email.cz

SMD ECH s.r.o.

Tel:

Adresa:

Jírova 19, 62800 Brno-

Líše

Web:

