

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4278746 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

**0 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

Pokud hledáte ideální místo pro rodinný život v klidné lokalitě, ale zároveň s perfektní dostupností do města, máme pro vás jedinečnou nabídku. Rodinný dům 5+kk na ulici Moskalykova je jako stvořený pro ty, kteří chtějí svým dětem dopřát harmonické prostředí plné zeleně, pohodlí a prostoru.

Tento dům, umístěný na pozemku o rozloze 459 m<sup>2</sup>, vás okamžitě okouzlí svou chytře navrženou zahradou a dvěma terasami, které zvou k odpočinku na čerstvém vzduchu. Představte si, jak po náročném dni relaxujete na terase, zatímco vaše děti si hrají na zahradě obklopené stromy a květinami. Nebo jak ráno začínáte svůj den s šálkem kávy, kdy slunce jemně svítí na dolní terasu, kam máte přístup přímo z obývacího pokoje.

Samotný dům je promyšleně navržen tak, aby vyhovoval všem potřebám moderní rodiny. V přízemí se nachází prostorná kuchyň propojená s obývacím pokojem, kde budete rádi trávit společné chvíle s rodinou. Pracovna je oddělená, což oceníte zejména tehdy, pokud potřebujete klid na práci či studium. K dispozici je také praktická koupelna se záchodem a technická místnost, kde vše má své místo.

V horním patře na vás čeká útulná ložnice. Pro hosty nebo děti jsou připravené další dva prostorné pokoje s přístupem na druhou terasu, kde si můžete užít soukromí a výhled na okolní přírodu. Velká koupelna s vanou i sprchovým koutem je ideální pro relaxaci po dlouhém dni.

Další velkou výhodou je dostatek parkovacích míst. Kromě garáže jsou zde další tři parkovací stání, takže o pohodlné parkování nemusíte mít obavy ani při návštěvách přátel i rodiny.

Lokalita domu je ideální pro rodiny s dětmi. V blízkém okolí najdete školu, školku i obchod s potravinami. Vše je na dosah, a přitom máte pocit, že žijete v přírodě. Okolní krajina nabízí možnosti pro procházky, cyklovýlety i pikniky v přírodě.

Pokud hledáte dům, který poskytuje prostor, komfort a klid v jedné z nejžádanějších lokalit Brna, neváhejte nás kontaktovat. Tento domov čeká na rodinu, která ocení jeho kouzlo a výjimečnost.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

In

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**

**60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

ID inzerátu ESO:	4278746
Inzerát vydán:	18.09.2024
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
ID zakázky v RK:	5448
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	459 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	170 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	170 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	108 m <sup>2</sup>