

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4277360 Datum vydání: 17.01.2025

Lokalita:  
**Hodonín**

Koup tohoto cihlového rodinného domu 3+1 je skvělá příležitost pro investory. Nemovitost se nachází v klidné části obce Rohatec, v okrese Hodonín.

Investice do této nemovitosti slibuje extrémně rychlou návratnost s možností stabilního pronájmu v atraktivní lokalitě.

K domu, který má novou sedlovou střechu, náleží garáž stojící ve dvoře a zahrada o rozloze 326 m<sup>2</sup>. Šířka pozemku je 15 m, délka 40 m. Odpad je napojen na kanalizaci, voda je zabezpečena dálkovým vodovodem a k vytápění slouží lokální plynové topení. Výhodou při koupi této nemovitosti pro vás může být, že stávající majitelé by rádi zůstali i nadále v domě jako nájemníci. Podrobnější informace si získáme na osobní schůzce.

ID inzerátu ESO:	4277360
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	12.09.2024
ID zakázky v RK:	0776
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	274 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	93 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	96 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	326 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	118 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Peter Ondriska**

Tel:

**+420 601 592 970**

Email:

**peter.ondriska@readymat.cz**

**Readymat Realitní**

**S.r.o.**

Tel:

**601506710**

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,  
69501 Hodonín**

Web:

**www.ready-mat.cz**