

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4276782 Datum vydání: 25.12.2024

Cena za nemovitost:

3 768 000 K

Lokalita:

D m 90 m², pozemek 800 m², 3 km od mo e.

Jsme nadšeni, že vám m žeme p edstavit vaši budoucí oázu klidu: samostatnou vilu pono enou do klidu Cerasella, pouhé 3 km od k iš álov ísté vody Marina di Ragusa.

Tento d m, který se nachází na pozemku o celkové vým e cca 800 m², je p íslibem samostatného životního stylu v kontaktu s írodou.

P edstavte si, že p ekro íte bránu a p ívítá vás velká zahrada, která obklopuje celý d m a nabízí zelené plochy, které si m žete upravit podle svého.

D m o rozloze 90 m² nabízí p í vstupu sv tlý obývací pokoj se vstupem na zadní verandu.

Dále je zde kuchy s jídelním koutem, dv ložnice, další pokoj k využití dle vašich pot eb a koupelna.

Expozice na ty ech volných stranách dává domu nádherné sv tlo. Krom toho, neocenitelný výhled na krajinu a mo e je ideální pro ty, kte í milují p írodu a hledají úto íšt p ed frenetickým každodenním životem.

Díky svobod organizovat venkovní prostory mezi zahradou, parkovacími místy a verandami nabízí tento d m nekone né možnosti pro vytvo ení vašeho osobního koutku ráje, kde se soukromí, nezávislost a blízkost mo e snoubí v dokonalé rovnováze.

S nákupem nemovitosti v Itálii pom žeme jak jazykov , tak i právn vše za ídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu prob hne hladce a správn , jelikož jsme italsko/ eský tým odborník a známe velice dob e místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pom žeme Vám s prvními kr ky v novém prost edí. Zajistíme p epis elekt iny, vody, plynu, p íhlásíme Vás na místní ú ady, k daním í k odpad m.

B hem celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vy ešit. U nás se m žete t šit na osobní p ístup a ochotu vy ešit cokoliv co bude pot eba, nejen p í nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klient , kte í Vám rádi p edají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní pé e.

Cena je v etn notá ských poplatk , daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte maklé e nebo sledujte naše webové stránky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Z

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte m kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4276782
Inzerát aktualizován:	25.12.2024
Inzerát vydán:	11.09.2024
ID zakázky v RK:	1257
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	800 m2
Užitná plocha:	90 m2