Více nabídek naleznete na **www.RealitniESO.cz**

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4276660** Datum vydání: **11.09.2024**

Cena za nemovitost:

3 400 000 Kč

Lokalita:

Třebíč

Nabízíme na prodej přízemní rodinný dům v obci Želetava, okres Třebíč. Dům je řadový a nachází se na okraji obce na ulici Znojemská. Disponuje dispozicí 3+1 a má celkovou podlahovou plochu 108 m2. Stav objektu je dobrý a dům je připraven k okamžitému nastěhování. Prošel kompletní rekonstrukcí. Byla vyměněna střešní krytina, vyměněna okna, dům byl zepředu odizolován, instalovaný nový plynový kotel a kompletně vyměněny rozvody topení včetně radiátorů, taktéž byly vyměněny rozvody elektřiny do mědi. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě – vodovod, kanalizaci, plyn a elektřinu (230V i 400V). Vytápění je zajištěno plynovým ústředním topením, v případě potřeby lze dům vytápět i krbovou vložkou (komíny nalezneme ve dvou místnostech). Pozemek má celkovou plochu 657 m2 a zahrada zabírá cca 378 m2. Na pozemku se nachází také přístřešek, stodola a je oplocen, což zajišťuje potřebné soukromí. Parkování je možné přímo na pozemku. Dům je situován v klidné části obce se snadným přístupem po asfaltové komunikaci. Želetava nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně školy, školky, zdravotnických zařízení, pošty, supermarketu a dalších obchodů a služeb. Dobrou dopravní dostupnost zajišťuje silnice a autobusové spojení. Prohlídky jsou možné kdykoli po domluvě s RK. Pokud hledáte klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah, je tento dům pro vás ideální volbou.

ID inzerátu ESO:	4276660
Inzerát vydán:	11.09.2024
ID zakázky v RK:	1226
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	657 m2
Užitná plocha:	108 m2
Podlahová plocha:	108 m2
Plocha zahrady:	378 m2
Zastavěná plocha:	383 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Bc. Václav SEDLÁK

Tel:

776 05 04 03

Email:

info@rkfokus.cz

RK Fokus

Tel:

Adresa:

Vaňkovo nám. 13/234, 674 01 Třebíč

Web:

www.rkfokus.cz