

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4276581 Datum vydání: 28.09.2024

Cena za nemovitost:

5 350 000 K

Lokalita:
Prachatice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji útulnou venkovskou usedlost tvořenou dvěma obytnými domy s uzavřeným dvorem a zahradou za domem v malebné obci Vyšovatka. Obec Vyšovatka je vzdálená 5 km od města Vimperk a 3 km od úpatí známé hory Boubín s unikátním Boubínským pralesem. Obec Vyšovatka se nachází v CHKO Šumava a proto, jestli hledáte klidné bydlení v překrásné přírodě s minimálním ruchem, je tato nemovitost ideální volbou. Uzavřený dvůr nabízí dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci a odpočinek. Dům umístěný v levé části objektu je dispozici řešen jako 3+KK s možností přídní vestavby. Dům v pravé části objektu je dispozici řešen jako 4+KK rovněž s možností přídní vestavby. K dispozici jsou dvě vedle sebe umístěné garáže, hospodářská stavení, sklep, stodola, ze které je vstup na louku za domem. Usedlost je v dobrém, udržovaném stavu a nabízí mnoho možností svého využití (penzion, vícegenerační bydlení, rekreační usedlost). Dům je napojen na obecní vodovod, na pozemku jímka. Vytápění obou domů je řešeno kamny na dřevě s ohřevem vody radiátory. Pro více informací a prohlídku nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4276581
Inzerát aktualizován:	28.09.2024
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	43175
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2400 m ²
Užitná plocha:	175 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²
Zastavěná plocha:	526 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Švec

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz