

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4276549 Datum vydání: 30.09.2024

Lokalita:
Cheb

Prodám áste n vybavený rodinný d m 4+1 s velkou zimní zahradou v obci Krásné (sou ást obce T i Sekery). Krytým zádve ím se vstupuje do zimní zahrady (20 m) - p íjemného prostoru využitelného od jara do podzimu. Ze zimní zahrady se vstupuje do chodby k WC a koupeln , z chodby se jde také do p edsín . Z p edsín vedou schody do patra,ale též se jde do obýváku, komory a kuchyn ,za kuchyní je ložnice/pokoj pro hosty. V pat e jsou dv ložnice, menší prostor nad schody a vstup na p du.

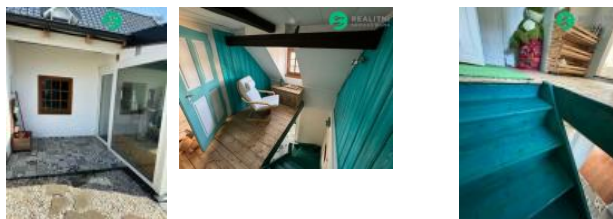
D m má novou plechovou sedlovou st echu (jižní orientace v tší ásti st echy je ideální pro FVE anebo solární kolektor). Pitná voda z obecního vodovodu, odpad vede do kanalizace, obec má vlastní istí ku. D m je áste n podsklepený, má studnu a venkovní posezení. Na pozemku je též prostorná k lna i s velkým úložným prostorem na p d .

Vytáp ní a oh ev vody elektinou (bojler, elektrokotel; plyn v obci není). D m má zd ný komín, po revizi lze využívat k topení. Na pozemku parkovací místo (po letošní rekonstrukci silnice nutná úprava brány).

Zahradu tvo í n kolik záhon a trávník
Poblíž domu je zastávka autobusu (spojení do Mariánských Lázní, 9 km).

Klidná obec správn spadající pod obec T i Sekery (MŠ, ZŠ, obchod, hospoda). Obec na hranici se SRN (hrani ní p echod Broumov 13 km).

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4276549 |
| Inzerát aktualizován: | 30.09.2024 |
| Inzerát vydán: | 10.09.2024 |
| ID zakázky v RK: | RS313074 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Plocha pozemku: | 800 m ² |
| Užitná plocha: | 120 m ² |
| Plocha sklepa: | 10 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Kárníková

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz

Realitní Samoobsluha

S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz