

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**15 750 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4276511 Datum vydání: 12.12.2024

Lokalita:  
**Praha-východ**

Hledáte rodinný d m v oblíbené lokalit blízko Prahy? Nabízím vám p kný samostatn stojící d m v Úvalech, který práv hledá nového majitele!

Popis nemovitosti:

Pozemek a zahrada: D m je obklopen prostornou zahradou, kde najdete garáž, sklad, skleníky a udírnu. Pokud toužíte po soukromí, velký pozemek vám poskytne dostatek prostoru k jeho vytvo ení. Sousední d m je vzdálený 15 metr od hranice pozemku. Na pozemku se nachází i studna, která zajiš uje vodu pro zahradu.

Stav a vybavení: D m je napojen na všechny inženýrské sít a byl využíván jako dvougenera ní. Okna v pokojích byla vym n na, ale jinak je d m v p vodním udržovaném stavu. Je obyvatelný, ale zaslouží si rekonstrukci, aby splnil vaše p edstavy o ideálním domov .

Lokalita: Vše, co pot ebujete, je v dochozí vzdálenosti – obchody, restaurace, základní a mate ské školy, nádraží. Centrum Prahy je vlakem dostupné za 25 minut a autem na erném most budete za 22 minut.

Neváhejte a využijte tuto skv lou p íležitost!

Pro více informací a domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat. T ším se na vaši odpov í!

ID inzerátu ESO:	4276511
Inzerát aktualizován:	12.12.2024
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	397595
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1572 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	144 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	206 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	64 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1432 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	116 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Hilton**

Tel:

**+420777448880**

Email:

**ivana.hilton@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**