

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 290 000 K

íslo inzerátu (ID): 4276428 Datum vydání: 15.01.2025

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji udržovaný rodinný d m 3+1 ve vinařské obci Lechovice. Středem domu prochází dlouhá chodba, ze které se vchází do všech prostor a na dvorek. D m se sestává z kuchyně se spotřebiči, spíže, tech pokoj, dvou koupelen (v jedné je vana, ve druhé sprchový kout) a dvou WC. V domě jsou i dvě technické místnosti, v jedné je plynový kotel a el.bojler na TUV a dílna. Z technické místnosti je i vstup do klenbového sklepa pod domem. Centrální vytápění je kromě plynu i křbovými kamny na dřevě s erpadlem. U domu je malý dvorek a garáž, která bude vyklizená. U domu se využívá i zahrada 211m2 od Pozemkového fondu za symbolický nájem. Je zde uloženo cca.20m3 dřeva. Před domem malá předzahrádka. D m je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. V obci obchod, masna, pošta, několik restaurací, hřiště. Další občanská vybavenost je v sousedních obcích Prácheň a Hodonice-Tasovice a samozřejmě Znojmo 14km. Pro více informací nebo zájmu o prohlídku volejte makléři.

ID inzerátu ESO:	4276428
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	23829
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	210 m2
Užitná plocha:	140 m2
Podlahová plocha:	110 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Plocha zahrady:	211 m2
Zastavěná plocha:	169 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Růžička, DiS.

Tel:

704 700 724

Email:

ruzicka@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz