

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4276338 Datum vydání: 31.12.2024

Lokalita:

### Uherské Hradišt

Nabízíme k prodeji zkolaudovanou novostavbu RD v obci Bánov. P ízemní bungalov o dispozici 4+kk o podlahové ploše ca 200 m<sup>2</sup> obytná ást + ca 50 m<sup>2</sup> garáž

D m je postaven ve vyšším standardu.

Energetická t ída B+ garantuje nízkonákladové bydlení s p ípravou na fotovoltaiku.

Kuchyn navazuje na obytný prostor s kachlovými kamny a vstupem na zakrytou terasu.

Své místo v dom najde celá rodina ve 3 samostatných pokojích.

Technické zázemí je v samostatné místnosti uprost ed domu, odkud vedou rozvody podlahového topení a elektrický kotel se zásobníkem.

Garáž se zateplenými hliníkovými dve mi a garážovými vraty je dostate n velká a bude sloužit jako další úložný prostor, v etn zásuvky 400 V na dobíjení elektroauta.

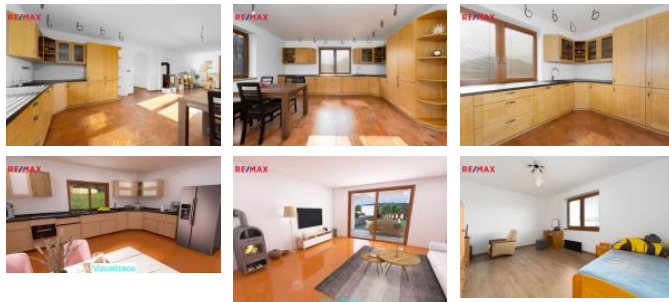
Zahrada zezadu domu je ze dvou stran oplocena, vp edu bez oplocení a je zatím bez úprav.

Ke koupi nabízíme vypracování návrhu vybavení interiéru, úpravy zahrady zdarma.

P i prodeji z stane také již koupený materiál na dokon ení.

Podrobn jší informace u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4276338
Inzerát aktualizován:	31.12.2024
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	397618
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1034 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	197 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	202 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	792 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	242 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kamila Burá ová**

Tel:

**+420774066022**

Email:

**kamila.buranova@re-max.cz**

**RE/MAX Plus**

Tel:

Adresa:

**Stojanova 508, 68601**

**Uherské Hradišt**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-plus**