

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 477 025 K

íslo inzerátu (ID): 4276292 Datum vydání: 03.12.2024

Lokalita:
Brno-venkov

Exkluzivn Vám nabízíme tento prostorný rodinný d m se zahradou v malebných lvan ících, který si m žete p etvo it podle svých vlastních p edstav.

Tento cihlový d m je vhodný pro velkou rodinu, jako vícegenera ní bydlení nebo jej m žete využít jako investici a vybudovat zde až 3 samostatné bytové jednotky (3x 3+1).

Aktuální dispozice domu je 3+1 a 2+1, s možností rozší ení. Každé podlaží m že být samostatným bytem. Velkou výhodou jsou dv garáže a stání až pro t i auta, které Vám zajistí bezstarostné parkování.

Váš nový domov nabízí nejen pohodlí uvnit , ale také venku. Dv r, zahrada Vám poskytují spoustu možností pro venkovní aktivity a další rozvoj.

Blížkost vlakového nádraží zajiš uje snadnou dostupnost do Brna a dalších klí ových míst. Plná ob anská vybavenost v blízkosti domu Vám usnadní každodenní život.

D m je napojený na veškeré inženýrské sít , elekt inu, obecní vodovod, kanalizaci a plynový kotel – vše je funk ní a p ípravené k použití.

D m je vyklizen a p ípraven k okamžitému nast hování nebo rekonstrukci, pro Vaši lepší p edstavu, p ídáváme i vizualizaci n kterých místností.

Pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl dodán, z tohoto d vodu uvádíme t ídu G.

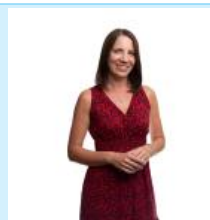
Nemovitost lze financovat hypote ní m úv rem, s jehož vy ízením Vám rádi pom žeme.

Kontaktujte nás ješt dnes a domluvte si prohlídku tohoto výjime ného rodinného domu v lvan ících. Využijte jedine né p íležitosti a vytvo te si domov svých sn nebo skv lou investici do budoucnosti.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4276292 |
| Inzerát vydán: | 09.09.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 03.12.2024 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 810 m ² |
| Balkón: | 10m ² |
| Užitná plocha: | 278 m ² |
| Plocha sklepa: | 75 m ² |
| Plocha zahrady: | 475 m ² |
| Zastav ná plocha: | 122 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jana Mátlová

Tel:

+420 773 756 746

Email:

j.matlova@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv tná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz