

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4276152 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:

### Havlík v Brod

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k prodeji rodinný d m 3+kk v započaté rekonstrukci o užitné ploše 99 m<sup>2</sup> a celkové ploše 228 m<sup>2</sup> na pozemku o celkové výměře 670 m<sup>2</sup> v klidné části obce Pavlov u Herálce, okres Havlík v Brod.

Dispoziční lenění: p ízemí – vstupní chodba, kuchy + obývací pokoj, koupelna, ložnice, schodišt do podkroví a do 1.PP, garáž . 1 s dílnou a vstupem do podkroví, garáž . 2, sklad, p íst ešek.

Dispoziční lenění: podkroví – schodišt , chodba, pokoj, p ída (možnost vbudovat další pokoj). Dispoziční lenění: 1.PP – schodišt , kotelna, sklep. Z inženýrských sítí je k dispozici: voda, část domu je napojena na obecní studnu, elektřina 230, 400 V (momentálně odpojeno), vlastní jímka, plyn v obci není. Vytápění rodinného domu je řešeno kotlem na tuhá paliva. Oh ev vody elektrickým bojlerem. RD je v započaté rekonstrukci nové rozvody vody, okna, vyvločkový komín. Dále je k dispozici zahrádka (311 m<sup>2</sup>) se skleníkem a vzrostlými stromy p es ulici. V p ípad zájmu o více informací í prohlídku neváhejte kontaktovat makléře společně.

ID inzerátu ESO:	4276152
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	09.09.2024
ID zakázky v RK:	0407
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	266 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	99 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	8 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	670 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	127 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Kavka**

Tel:

**+420607534730**

Email:

**lukas.kavka@kavkarealestates.cz**

**Real Estates/Lukáš Kavka**

Tel:

Adresa:

**Karlovarská 1104/14b, 161 00 Praha 6 - Ruzyn**

Web:

**www.kavkarealestates.cz**