

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 600 000 K

íslo inzerátu (ID): 4275314 Datum vydání: 06.12.2024

Lokalita:
Karlovy Vary

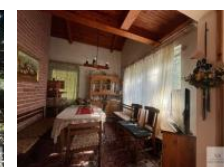
Hledáte p íjemné místo k bydlení s výhledem na eku, mimo záplavovou oblast, s dobrou dostupností do Karlových Var . Pak jste na tom správném místě ! V zastoupení vlastník nabízím jedine ný velký pozemek s p vodním domem z dob první republiky z roku 1970.

Zmi ovaná nemovitost je zd ným domem o 2 nadzemních podlažích, užitné ploše orienta n 300m², nacházející se na pozemku o vým e 2017 m². K domu náleží 2 garáže, do které pohodln zaparkujete svého motorového milá ka a do níž si jist uložíte spoustu dalších v cí. Ve spodním pat e domu se krom p edsín nachází také technická místnost, kotelna, kumbál. Ve druhém nadzemním podlaží naleznete obývací pokoj s krbem, balkonem a krásným výhledem do okolí obce Muzikov, kuchyn , pracovna, koupelna, samostatné WC.

V podkroví jsou 3 ložnice. Nemovitost je ideální pro rodiny. P estože se d m nachází kousek u eky, nenachází se v povod ové zón , což Vás, jakožto budoucí majitele, jist pot ší. D m je vytáp n krbovými kamny a el. kotlem, kotel na tuhá paliva je odpojen. Nemovitost je napojena na elekt inu, voda je zde k dispozici ze studny, která má dle majitel nevy erpatelný zdroj vody, odpad je ešen formou jímky.

Pokud vás tato nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Pro další informaci a komunikaci uvád jte íslo nabídky ID 599.

ID inzerátu ESO:	4275314
Inzerát aktualizován:	06.12.2024
Inzerát vydán:	07.09.2024
ID zakázky v RK:	0693
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2017 m ²
Užitná plocha:	300 m ²
Podlahová plocha:	200 m ²
Plocha sklepa:	80 m ²
Plocha zahrady:	2017 m ²
Zastav ná plocha:	131 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Nad žda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz**



NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709

Habartov

Web: