

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4274852 Datum vydání: 22.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 890 000 K**

Lokalita:

**Pelhřimov**

Rodinný d m 4+1 na vlastním pozemku o výměře 1.843 m<sup>2</sup> nacházející se na velmi hezkém a slunném místě obce mimo hlavní silnici, d m je napojený na obecní vodu a kanalizaci, dále se na pozemku nachází i vlastní kopaná studna s užitkovou vodou, v domě je koupelna s vanou a samostatné splachovací WC, d m je ze 3/4 podsklepený, je zde zavedená elektřina 220 +380 V, topení v domě je zajištěno centrálně od obce s kotelnou na BIODPAD, kde jsou v domě od obce instalovány odpovídající měřáky, ohřev vody je elektrickým bojlerem, nad celým domem je velká a prostorná péřda s možností další vestavby, na d m navazuje hospodářská část - chlévy, kde je možnost chovat domácí zvířata, d m dále nabízí krásnou a velkou zahradu, která je orientovaná na jihozápad a celý den zde svítí slunce, jinak d m je v původním stavu (pochází cca z r. 1900) a je určený k celkové rekonstrukci, možno k trvalému bydlení i k rekreaci, možnost financování hypotékou i stavebním spořením, ihned volný.

ID inzerátu ESO:	4274852
Inzerát aktualizován:	22.01.2025
Inzerát vydán:	04.09.2024
ID zakázky v RK:	4971
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1843 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	1843 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	220 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radek Perina**

Tel:

**+420777587965**

Email:

**radek.perina@tiscali.cz**

**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlíkův Brod**

**Brod**

Web:

**www.realityvysocina.com**