

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4274363 Datum vydání: 03.09.2024

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme prodej rodinného domu o čtyřech místnostech a velkou garáží na zajímavém místě v blízkosti centra města Choce . Udržovaný d m se nachází na pozemku o celkové výměře 1.156 m². Dispozice: vstupní chodba, pokoj s kuchyní (16 m²), další dva samostatné pokoje (20 m² a 14 m²), samostatná toaleta a pokoj s koupelnou. Západní část domu tvoří velká garáž (42 m²) s montážní jámou a pr jezdem do zadní části pozemku. Nad celým p dorysem domu je nevyužitý p dní prostor s možností vybudování dalších obytných místností. Zhruba jedna třetina domu je podsklepena. V obytných místnostech jsou betonové podlahy. Obvodové zdivo domu je zhotoveno z plných pálených cihel, podezdívka je kamenná. Objekt má sedlovou střechu s krytinou z pálených stěšních tašek. Na zahradě, na kterou je samostatný vjezd, je travní porost, několik ovocných stromů a studna. V zadní části objektu je píštěk k uložení nářadí. Velkou výhodou této nemovitosti je její umístění v blízkosti centra města, a především velký pozemek. Veškerá občanská vybavenost a služby v docházkové vzdálenosti. Nemovitost je bez jakéhokoliv právního zatížení i omezení vlastnického práva. Nákup nemovitosti lze financovat pomocí hypotéčního úvěru, který Vám pomůže vyjít. Pro další informace i domluvení termínu prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4274363
Inzerát vydán:	03.09.2024
ID zakázky v RK:	3215
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1156 m ²
Užitná plocha:	108 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Zastavěná plocha:	218 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Pokorný**

Tel:

+420 602 488 695

Email:

pokorny@donetta.cz**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

Ulrichovo nám. 737/3, 500**02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz