

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4273570 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**8 500 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Prodej rodinného domu se zahradou Samostatně stojící patrový rodinný dům se zastavovací plochou 91m<sup>2</sup> a užitnou plochou cca 150m<sup>2</sup> je součástí pozemku o výměře 613m<sup>2</sup> a zahradou o výměře 1858m<sup>2</sup>. Nachází se v k.ú. Velký Chlumeč. V pozemí je 3+KK a koupelna, v podkroví je jeden pokoj s možností dalšího dneví vestavby, objekt je podsklepen. Rekonstrukce nutná. Pozemek má příjezdovou cestu ze dvou stran, elektrickou přípojku, vodovodní sítí a v případě komunikaci, studna a jezírko na parcele, septik. Možnost rozdělení pozemku pro další výstavbu.

ID inzerátu ESO:	4273570
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	29.08.2024
ID zakázky v RK:	5172
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2471 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	91 m <sup>2</sup>
Zastavovací plocha:	91 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Helena Dobešová**

Tel:

**608 77 14 77**

Email:

**dobesova@realitynebe.cz**

**Reality NEBE**

Tel:

Adresa:

**Choceradská 3216/42,  
14100 Praha 4**

Web:

**www.realitynebe.cz**