

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4273382 Datum vydání: 28.08.2024

Cena za nemovitost:

9 600 000 K

Lokalita:
eský Krumlov

Nabízíme k prodeji rodinný d m s parkovacím p íst eškem a krytou terasou v obci K emže, ást Chlum. Celková plocha pozemku 731 m2 z toho zastav ná plocha 125 m2 a zahrada 606 m2. Jedná se o montovanou stavbu z betonových blok se zateplením polystyrenem 30 cm se silikátovou fasádou s ozdobným obložením z um lého kamene. D m je nepodsklepený jednopodlažní se stavebn nevyužitým podkrovím. St echa sedlová s d ev ným krovem a plechovou st ešní krytinou. Okna plastová s izola ním trojsklem, stropy betonové. D m napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Dispozice: p edsí , technická místnost, hala, 2x ložnice, koupelna se sprch. koutem, samostatné WC, prostorný obývací pokoj s kuchy ským koutem a jídelnou, zast ešená terasa a parkovací stání pro OA. Podlahové vytáp ní krbovými kamny s v ým níkem a akumula ní nádrží, jako záložní zdroj elektrokotel. D m má vlastní FVE s 28 solárními panely a nabíjecími bateriemi, p etoky vyrobené elekt iny jdou do elektrické sít . FVE svou výrobou elekt iny a p etoky pokreje ro ní provozní náklady domu. Na zahrad u domu vyvýšené záhony, skleník. Na závlahu a zalévání slouží plastové nádrže cca 10 m3, které jsou zakopané v zemi, kam je svedena deš ová voda. Dále na zahrad d ev ná k lna na uskladn ní zahradních pot eb, parkování kol a jiné. K dispozici pro relaxaci venkovní vý ivka pro 2 osoby. Klidné místo na okraji zástavby. Volné dle dohody s majitelem.

ID inzerátu ESO:	4273382
Inzerát vydán:	28.08.2024
ID zakázky v RK:	8418
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	731 m2
Užitná plocha:	102 m2
Podlahová plocha:	102 m2
Zastav ná plocha:	125 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Troup

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz

ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000

Praha 1

Web:

zooreality.cz