

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**19 990 000 K**

í slo inzerátu (ID): 4273021 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k prodeji vícegenera ní d m (3 podlaží) o užité ploše 191 m<sup>2</sup> s pozemkem o velikosti 698 m<sup>2</sup> v lokalit Praha 4 - Újezd u Pr honic. Dispozice p ízemí zahrnuje vstupní sí , chodbu, obývací pokoj s kuchy ským koutem, pracovnu, koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a saunou, ložnici, a vstup do zimní zahrady, která umož ůuje p ímý p ístup do zahrady. V prvním pat e se nacházejí dva pokoje, z nichž jeden má vlastní kuchy ský kout, z chodby je vstup na terasu, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Je zde také možnost využít p dní prostor pro vybudování dalších obytných místností. V suterénu jsou dv obytné místnosti, ložnice, obývací pokoj s kuchy ským koutem a toaleta. Na zahrad se nachází garáž, která je podsklepená, dále je zde na konci garáže uzav ený úložný prostor. V blízkosti je veškerá ob anská a kulturní vybavenost a dobrá dopravní dostupnost. V p ípad zájmu i dotaz neváhejte kontaktovat maklé e, i o víkendech.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4273021            |
| Inzerát aktualizován: | 19.11.2024         |
| Inzerát vydán:        | 27.08.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 19554              |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Plocha pozemku:       | 698 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 191 m <sup>2</sup> |
| Zastav ná plocha:     | 104 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Pr ůša**

Tel:

**727 897 153**

Email:

**aprusa@hvbreal.cz****HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000****Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**