

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4272943 Datum vydání: 02.03.2025

Cena za nemovitost:

4 500 000 K

Lokalita:
Louny

Hledáte nemovitost s duší, historií a zároveň s velkým potenciálem pro vaše sny o bydlení nebo podnikání? Nabízíme k prodeji unikátní bývalou zemědělskou usedlost v obci Výškov, okres Louny.

Tato prostorná usedlost o dispozici 5 + 1 a velkorysě užitné ploše je situována na rozlehlém pozemku o výměře 1897 m², který vám poskytne dostatek soukromí a prostoru pro realizaci vašich představ o dokonalém bydlení. Dvoupodlažní rodinný dům je v dobrém stavu a je připraven k okamžitému nastěhování. Také připravená zemědělská budova může být využívána ihned, například pro rekonstrukci - podle účelového užívání.

Nemovitost je v osobním vlastnictví a je ideální pro ty, kteří hledají:

- klidné bydlení v malebné krajině s dobrou dostupností do okolních měst, nebo
- prostory pro podnikání: usedlost je vhodná pro širokou škálu aktivit, jako je například penzion, sklad, výrobní prostory, ateliér, farma, jezdecký klub, svatební / eventový prostor a mnoho dalších, nebo
- jako investiční příležitost.

Kromě prostorných obytných místností nabízí usedlost také množství hospodářských budov, které skýtají dostatek úložného prostoru a možnost dalšího využití.

Nemovitost je přístupná ze dvou směrů, má dva vjezdy, udržovanou zahradu, 2 studny, vodovod, kanalizaci, el. 230/380V.

Autobusové spojení s okolními městy, v místě restaurace, obchod.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4272943
Inzerát aktualizován:	02.03.2025
Inzerát vydán:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	23663
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1897 m ²
Užitná plocha:	252 m ²
Podlahová plocha:	252 m ²
Plocha sklepa:	50 m ²
Plocha zahrady:	1290 m ²
Zastavěná plocha:	126 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Zavoral

Tel:

602 313 384

Email:

zavoral@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz