

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

15 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4272191 Datum vydání: 06.11.2024

Lokalita:
Praha-západ

Nabízím k prodeji rodinný d m uprost ed nov jší tvtří rodinných dom jen pár minut autem od Prahy 6 a 14 minut autobusem na metro trasy A Bo islavka.

Rodinný d m zkolaudovaný v roce 2009 je v dobrém udržovaném stavu a bez nutnosti dalších investic krom p ípadných individuálních úprav. Z ulice je vjezd na zpevn nou plochu a možnost parkování pod p íst eškem.

V p ízemí domu je obývací pokoj s jídelnou a kuchyní se spíží, jedna ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a šatna/ technická místnost s plynovým kotlem. Z obývacího pokoje je p ímý výstup na terasu a zahradu orientovanou na jih. Ve druhém podlaží domu jsou ty i ložnice, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Hlavní ložnice má prostornou šatnu. Na p íd je další úložný prostor p ístupný po stahovacích schodech.

D m je vytáp n plynovým kotlem Baxi, který zajiš uje i oh ev vody. Okna jsou plastová. Na podlahách jsou linolea, plovoucí podlahy nebo dlažby. V dom je alarm. Kanalizace i voda jsou obecní. K zalévání zahrady lze využívat jedné ze dvou plastových nádrží, do kterých je svedena deš ová voda.

V míst je mimo jiné obecní ú ad, knihovna, restaurace Statenka, oblíbená kavárna Kavárni ka nebo menší potraviny, další ob anská vybavenost je v okolních obcích. Na procházku se m žete vydat t eba do pivovaru v Ún ticích a dále Tichým údolím až do Roztok.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4272191 |
| Inzerát aktualizován: | 06.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 23.08.2024 |
| ID zakázky v RK: | 13178 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 701 m ² |
| Užitná plocha: | 191 m ² |
| Plocha zahrady: | 585 m ² |
| Zastav ná plocha: | 116 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Vybíralová**

Tel:

+420 774104375

Email:

petra.vybiralova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/