

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4271895 Datum vydání: 15.11.2024

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu typu bungalov o velikosti 4+1 s terasou na pozemku 982 m<sup>2</sup> v klidné části obce Stochov (slepá ulice se šesti obdobnými novými bungalovy). D m má vazníkovou st echu s taškami, plastová okna (trojskla), v celém dom plovoucí podlahy, v koupeln a WC dlažba. Vytáp ní je pro celý d m ešeno podlahovým topením (9 okruh ) s elektrokotlem s možností regulace teploty termostaty v každé místnosti. D m je p ipojen na obecní vodovod, odpad do jímky, el. i na 400V, deš ová voda je svedena do podzemní nádrže s možností využití jak do domu, tak na zahradu. Dispozice: zádve í, technická místnost, chodba, kuchyn s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na terasu, 3x pokoj, koupelna s vanou a toaletou, samostatné WC, zast ešená krytá terasa na jižní stranu (20 m<sup>2</sup>), úložné prostory v p dních prostorách. ístá obytná plocha 115 m<sup>2</sup>. Rovinatý pozemek je oplocený a v p ední části je plot zd ný s p edzahrádkou. Na pozemku je umíst n bazén s krytem, pergola s udrínou a stolem, zahradní domek, p edzahrádkou s jezírkem. Na pozemek je vjezd se zpevn nou plochou. V dom jsou datové rozvody. Nízké provozní náklady. V obci Stochov je veškerá ob anská vybavenost. Skv lé autobusové i vlakové spojení na Prahu. Praha 20 min. Financování možné úv rem. Rádi vy ídíme. Klidné bydlení v nov vznikající lokalit .

ID inzerátu ESO:	4271895
Inzerát aktualizován:	15.11.2024
Inzerát vydán:	22.08.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	982 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	185 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	982 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	812 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	170 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Janatka**

Tel:

**+420 773650350**

Email:

**radek.janatka@orbisreality.  
cz****DRUŽSTVO  
REALITNÍCH  
KANCELÁ Í R**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01****Benešov**

Web:

**www.realitydrk.cz**