

K prodeji, Rodinný dům

číslo inzerátu (ID): 4271763 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

8 990 000 K

Lokalita:
Zlín

Bydlete a podnikajte pod jednou stěchou v centru Napajedel

Hledáte prostorné bydlení s možností vlastního podnikání nebo generování dodatěného příjmu z pronájmu? Pak pro vás máme ideální řešení!

Nabízíme k prodeji unikátní víceúčelový dům s bytovou jednotkou a komerčními prostory v samém srdci Napajedel.

Co tato nemovitost nabízí?

- Komfortní bydlení: Užijte si prostorný byt 3+kk s terasou, garáží a vlastním vstupem, který vám poskytne dostatek soukromí.

- Prostory pro vaše podnikání: Využijte dvě samostatné komerční jednotky s výhledy do rušné ulice a vlastním vchodem z náměstí pro svůj zavedený byznys nebo rozjezd nového projektu.

- Atraktivní lokalita: Dům se nachází přímo na Masarykově náměstí v Napajedlech, v docházkové vzdálenosti od veškeré občanské vybavenosti a s dobrou dostupností do okolních měst.

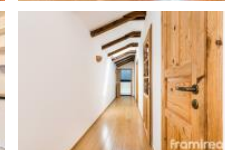
- Dodatěný příjem z pronájmu: Nechcete-li komerční prostory využívat sami, pronájemte je a zajistěte si tak stabilní příjem.

- Vinný sklípek s atmosférou: Užijte si posezení s přáteli ve vlastním vinném sklípku s klenbovými stropy nebo ho využijte pro komerční účely.

- Prostorná zahrada s bazénem: Relaxujte a užívejte si volný čas na udržované zahradě s bazénem a krytým posezením.

Tato nemovitost představuje ideální kombinaci komfortního bydlení a podnikatelských příležitostí. Kontaktujte nás pro více informací a domluvení prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4271763
Inzerát vydán:	21.08.2024
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	640 m ²
Užitná plocha:	384 m ²
Zastavěná plocha:	308 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Matoušek

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matousek@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz