

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4271468 Datum vydání: 30.12.2024

Cena za nemovitost:

**3 550 000 K**

Lokalita:

**Prost jov**

Prodej rodinného domu s dv ma bytovými jednotkami 4+1, samostatnou d evostavbou 2+kk a prostornou stodolou v Brodce u Konice – jedine ná nabídka za výhodnou cenu!

Nabízíme k prodeji cihlový rodinný d m s pultovou st echou, postavený v 70. letech 20. století. D m nabízí dv samostatné bytové jednotky o dispozici 4+1, p i emž každá jednotka zabírá jedno patro. P ízemní byt je v p vodním stavu, což p edstavuje skv lou p íležitost pro rekonstrukci podle vašich p edstav. Byt v prvním pat e prošel áste nou rekonstrukcí a navíc disponuje prostornou terasou, ideální pro relaxaci.

D m je napojen na veškeré inženýrské sít – vodu, elekt inu, plyn a kanalizaci. Na pozemku se dále nachází nová d evostavba o dispozici 2+kk 45 m<sup>2</sup>, vhodná k celoro nímu bydlení. D evostavba spl uje energetickou t ídu B, což zajiš uje nízké provozní náklady. Sou ástí nemovitosti je také prostorná stodola, ideální jako skladovací prostor nebo dílna.

Tato nemovitost je ideální pro vícegenera ní bydlení nebo kombinaci bydlení s podnikáním. V p ípad více zájemc í majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodn jší nabídce. Do konce ledna 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4271468
Inzerát aktualizován:	30.12.2024
Inzerát vydán:	20.08.2024
ID zakázky v RK:	130643
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1446 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	300 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	200 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	224 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**