

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4269932 Datum vydání: 09.10.2024

Cena za nemovitost:

**29 800 000 K**

Lokalita:

**Praha - Hlavní m sto,**

Nabízíme k prodeji luxusní rodinné domy v prestižní lokalitě Stod lky, na jihozápadním okraji Prahy.

Jedná se o nový projekt Vily Stod lky jih.

Tyto moderní novostavby kombinují prvotídní design s nejnovějšími technologiemi, které zajišťují maximální komfort a nízké provozní náklady.

Nabízená vila Charlotte disponuje prostorným interiérem o užitné ploše 228 m<sup>2</sup> s dispozicí 4+kk.

Bude postavena na pozemku o velikosti 590 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci na zahradě.

K dispozici budou až 3 parkovací stání.

Vila bude vybavena špičkovým technickým zajištěním, včetně úpravy pro klimatizaci, fotovoltaické panely a nabíjení elektromobilů.

Interiéry jsou navrženy s důrazem na kvalitu a funkčnost, s podlahovým vytápěním, moderními koupelnami a úpravou na chytré domácnosti.

Stavba bude započata 9/2024 a dokončena 4/2026.

Lokalita Stod lky nabízí výbornou občanskou vybavenost, blízkost přírody a skvělou dostupnost do centra Prahy.

Pro více informací kontaktujte realitní makléřku.

Jsem připraven pomoci vám s financováním vašeho bydlení.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4269932            |
| Inzerát aktualizován: | 09.10.2024         |
| Inzerát vydán:        | 15.08.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 395829             |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Plocha pozemku:       | 590 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 228 m <sup>2</sup> |
| Plocha zahrady:       | 384 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 145 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vera Klimešová**

Tel:

**+420777005485**

Email:

**vera.klimesova@re-max.cz**

**RE/MAX InterCora**

Tel:

**731 618 423**

Adresa:

**Lochotínská 1108/18,  
30100 Plzeň**

Web:

**www.re-max.cz/intercora**