

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**34 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4269931 Datum vydání: 02.09.2024

Lokalita:

**Praha - Hlavní m sto,**

Nabízíme k prodeji luxusní rodinné domy v prestižní lokalitě Stod lky, na jihozápadním okraji Prahy.

Jedná se o nový projekt Vily Stod lky jih.

Tyto moderní novostavby kombinují prvotídní design s nejnovějšími technologiemi, které zajišťují maximální komfort a nízké provozní náklady.

Nabízená vila Caroline disponuje prostorným interiérem o užitné ploše 228 m<sup>2</sup> s dispozicí 4+kk.

Bude postavena na pozemku o velikosti 639 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci na zahradě.

K dispozici budou až 3 parkovací stání.

Vila bude vybavena špičkovým technickým zajištěním, včetně úpravy pro klimatizaci, fotovoltaické panely a nabíjení elektromobilů.

Interiéry jsou navrženy s důrazem na kvalitu a funkčnost, s podlahovým vytápěním, moderními koupelnami a úpravou na chytré domácnosti.

Stavba bude započata 9/2024 a dokončena 4/2026.

Lokalita Stod lky nabízí výbornou občanskou vybavenost, blízkost přírody a skvělou dostupnost do centra Prahy.

Pro více informací kontaktujte realitní makléřku.

Jsme připraveni pomoci vám s financováním vašeho bydlení.

ID inzerátu ESO:	4269931
Inzerát aktualizován:	02.09.2024
Inzerát vydán:	15.08.2024
ID zakázky v RK:	395826
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	639 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	228 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	433 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	145 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vera Klimešová**

Tel:

**+420777005485**

Email:

**vera.klimesova@re-max.cz**

**RE/MAX InterCora**

Tel:

**731 618 423**

Adresa:

**Lochotínská 1108/18,  
30100 Plzeň**

Web:

**[www.re-max.cz/intercora](http://www.re-max.cz/intercora)**