

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4269378 Datum vydání: 07.10.2024

Cena za nemovitost:

14 900 000 K

Lokalita:
Kladno

Exkluzivn nabízíme ke koupi velmi hezký, úsporný rodinný d m o praktické dispozici 5+kk s dvougaráží a zimní zahradou umíst ného na pozemku o vým e 932 m2 v etn zastav né plochy, který se nachází v obci Netovice u Slaného pouhých 15 minut jízdy od Prahy.

D m je napojen na elekt inu, vodu a kanalizaci, vytáp ní je zajišt no tepelným erpadlem s podlahovým topením, p ípadn krbem na d evo. Velkou úsporu energií zajiš uje nov instalovaná fotovoltaika s bateriemi, plastová okna s trojskly, síť proti hmyzu, žaluzie, zateplení fasády, centrální vysava .

Velkým benefitem nemovitosti je také udržovaná zatravn ná zahrada s automatickým zavlažováním, ovocnými stromy, záhonky s kv tinami, vinicí a krytým bazénem o rozm ru 6x3 m.

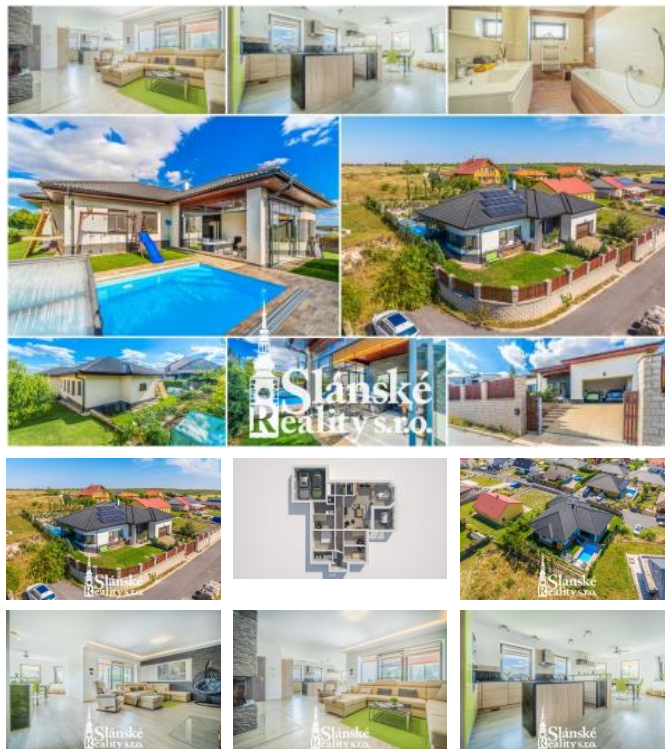
Bazén se slanou vodou a protiproudem je vytáp ný vlastním erpadlem. Z obývacího pokoje je vstup do prosklené zimní zahrady s vívkou a p íjemným posezením.

D m je umíst ný ve velice klidné nové obytné zástavb . V obci je zastávka MHD, veškerá ob ánská vybavenost ve 4 km vzdáleném m st Slaný. Výborné spojení na Prahu, Letišt Václava Havla 15 min. jízdy autem.

Pro nové majitele je velkou výhodou bydlení v moderním úsporném dom s hezkou zahradou kousek od hlavního m sta.

P ípadné financování vám zajistí náš specialista. Pro více informací volejte maklé e nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4269378
Inzerát vydán:	12.08.2024
Inzerát aktualizován:	07.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	932 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	166 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislav Rampa

Tel:

+420 777 333 456

Email:

rampa@slanskereality.cz



Slánské reality s,r.o.

Tel:

Adresa:

Soukenická 57/23, 27401

Slaný

Web: