

## K prodeji, Rodinný d m

Islo inzerátu (ID): 4269318 Datum vydání: 27.09.2024

Cena za nemovitost:

**6 875 000 K**Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k prodeji Vícegenera ní d m na adrese Ulice Hlavní, část obce Sendražice, Obec Kolín, okres Kolín, který je ideální pro rodiny s d tmi. Tento cihlový adový d m s 5 a více pokoji nabízí bezpečné a rodinné prostředí, které je dokonale připraveno na pohodlný život s d tmi. D m disponuje dobrou polohou a velkou zahradou o ploše 553m<sup>2</sup>, kde se d ti mohou bezpečně hrát a rodi e relaxovat. D m je v současné době rozdělen na dvě bytové jednotky, ale díky své flexibilitě lze snadno přestavět na celkem 3 bytové jednotky, což poskytuje neomezené možnosti pro využití prostoru podle potřeb nových majitelů. V blízkosti nemovitosti se nacházejí škola a školka, které jsou v podstatě přes ulici, což je ideální pro rodiny s malými d tmi. D m je vybaven garáží pro vaše vozidlo a parkovištěm pro další auta návštěv. S celkovou užžitnou plochou 256m<sup>2</sup> a zastavěnou plochou 184m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení pro všechny členy rodiny. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4269318
Inzerát aktualizován:	27.09.2024
Inzerát vydán:	12.08.2024
ID zakázky v RK:	0309
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Plocha pozemku:	553 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	256 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	159 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	10 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	184 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Kotek**

Tel:

**725293248**

Email:

**roman@rkkotek.cz****RK Kotek**

Tel:

**725293248**

Adresa:

**Kutnohorská 31, 28002****Kolín**

Web:

**rkkotek.cz**