

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**12 900 000 K**

í slo inzerátu (ID): 4269193 Datum vydání: 04.11.2024

Lokalita:

### Praha-východ

Nabízím k prodeji dvougenera ní d m, s velkou zahradou a garáží, na klidném míst v obci Vele – Mírovíce. Poloha domu na konci ulice, ní ím nerušené bydlení nedaleko Prahy.

Dispozice áste n podsklepeného domu. Samostatná jednotka 3+1 o velikosti 81,22 m<sup>2</sup>, s vlastním vchodem: vstupní chodba, kuchyn , obývací pokoj, ložnice, menší pokoj aktuáln sloužící jako pracovna, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Druhá jednotka o dispozici 2+kk a velikosti 50,53 m<sup>2</sup>: vstupní chodba, obývací pokoj s kuchy ským koutem, ložnice se vstupem do zahrady, šatna, koupelna se sprchovým koutem a WC.

U domu garáž pro dv auta (39 m<sup>2</sup>), dílna s kuchy kou a WC (28,65 m<sup>2</sup>). Pozemek o celkové velikosti 1092 m<sup>2</sup>. D m je napojen na všechny IS: elekt ina, vodovod, plyn, kanalizace a studna.

D m prošel v roce 2017 rekonstrukcí: zateplení v etn fasády, nová okna, rozvody. Každá jednotka má sv j plynový kotel na vytáp ní a svoje m idla.

Vele leží na hranicích hlavního m sta Prahy, v t sné blízkosti pražské m stské ásti akovice a tedy na dosah veškeré ob anské vybavenosti.

Na nemovitosti nevázne žádné zástavní právo, ani jiná p ekážka rychlého prodeje. Možnost financování hypote ní m úv rem, se kterým Vám rádi pom žeme. Více informací na níže uvedené kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4269193
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
Inzerát vydán:	11.08.2024
ID zakázky v RK:	13066
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1092 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	132 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	160 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Jan Mistoler

Tel:

**+420 774883375**

Email:

**jan.mistoler@qara.cz**

#### QARA s.r.o

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**