

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 974 500 K

íslo inzerátu (ID): 4269104 Datum vydání: 06.11.2024

Lokalita:
Kolín

Zprostředkujeme Vám prodej novostavby rodinného domu s dispozicí 4+1a o podlahové ploše 161,7 m² a zahrady 292m². Jedná se o prodej 4x čtyřdomku, a 3x dvojdomku každý s vlastním popisným číslem. Celkem se tedy prodává 22 rodinných domků a více informací naleznete na www.domypalenka.cz. Developer klade důraz na funkčnost domku a zároveň umístění celého projektu do klidné lokality na hranici lesoparku a nedaleko pobřeží Labe. Celý projekt výstavby umožňuje bydlení na periferii města tak jako v centru, s tím, že zároveň poskytuje plnohodnotnou občanskou vybavenost v dosahu. Všechny domy jsou v energetické třídě B, tedy energeticky úsporné a náklady na provoz budou velmi nízké. Všechny domy budou mít zaveden optický internet. První čtyřdomky a dvojdomky mají předvídaný termín kolaudace léto/2025. Domy budou dokončeny s možností výběru zaizolovacího materiálu a sanie (barva, typ, velikost) a je také možnost i kuchyňské linky s naším partnerem za zvýhodněných podmínek. Vytápění a ohřev vody bude řešen tepelným čerpadlem. Domy budou napojeny na vodovod, kanalizaci a elektřinu. Ceny domků se liší vzhledem k tomu, že pozemky jsou od 295 m² až po 424 m². Podrobnější informace Vám rád dodám, proto mě neváhejte kontaktovat. Projektové financování na míru je také pro vás připraveno.

ID inzerátu ESO:	4269104
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
Inzerát vydán:	09.08.2024
ID zakázky v RK:	0308
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	297 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	162 m ²
Plocha zahrady:	204 m ²
Zastavěná plocha:	93 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Kotek**Tel:
725293248
Email:
roman@rkkotek.cz**RK Kotek**Tel:
725293248
Adresa:
Kutnohorská 31, 28002
Kolín
Web:
rkkotek.cz