

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4267413 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

8 780 000 K

Lokalita:

Mladá Boleslav

Nabízíme Vám ke koupi jedinečný dům, který je součástí unikátního projektu výstavby 5 dvojdomů v samém centru Městské čtvrti Chotčův, jen 11 km JZ od Mladé Boleslavi, 6 km SZ od Benátek nad Jizerou a cca 35 km SV od Prahy. Dům je dispozici řešen jako 4+kk s užitnou plochou o velikosti 127,22 m². K domu náleží zahrada, garáž a před domem 1 parkovací místo.

Dům je celozdělený ze systému Porotherm, vodorovné konstrukce jsou ze železobetonu, hladké minerální omítky, okna jsou plastová s izolací trojskly, střešní sedlová. Vytápění domu a ohřev TUV je zajištěno tepelným čerpadlem systém VZDUCH – VODA s napojením na teplovodní podlahové vytápění.

Podlaží je řešeno v nadstandardním provedení jako celopochozí. V domě je též položena vinylová podlaha a dřevěné nášlapy na schodišti, dokončeny obě koupelny a osazeny všechny dveře (standardy ++).

V blízkosti dostupnosti je mateřská i základní škola, potraviny, restaurace i hospoda (Restaurace Na Radnici, <https://pizza4m.cz>), pošta, vlaková i autobusová zastávka, víceúrovňová hřiště, tenisový kurt i hřiště na plážový volejbal a mnoho dalších.

Domy jsou dokončeny a zkolaudovány.

Více na:

<http://domychotetov.cz>

<https://www.facebook.com/domyhotetov.cz>

<https://www.instagram.com/domyhotetov/>

ID inzerátu ESO:	4267413
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	02.08.2024
ID zakázky v RK:	19823
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Plocha pozemku:	468 m ²
Užitná plocha:	127 m ²
Plocha zahrady:	329 m ²
Zastavěná plocha:	95 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martina Kozlová

Tel:

775 560 806

Email:

martina.kozlova@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz