

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**5 137 159 K**

íslo inzerátu (ID): 4267185 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:

**B eclav**

V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluujeme nabídnout rodinný d m 3+1 v Tvrdonicích se samostatnou garáží. Jeho poloha je v klidné okrajové ásti obce. Prošel rekonstrukcí, nová koupelna, kuchyn , ložnice, obývací pokoj, nový plynový kotel, nová elekt ina, voda a odpady.

D m má dispozici 3+1. V 1. NP se nachází:

- vstupní chodba
- chodba
- d tský pokoj
- ložnice
- koupelna s WC
- kuchyn
- Obývací pokoj
- Sklep
- Klenbený sklep
- 2x dílna

Tvrdonice se nachází mezi m sty B eclaví západn 11 km, Lanžhotem jihozápad 5 km, Hodonínem severovýchodn 18 km, od nájezdu na dálnici D2 6 km severovýchodn a 60 km do jihomoravské metropole.

Obec s 2.100 obyvateli disponuje veškerou ob ánskou vybaveností a dobrou infrastrukturou s ideální dostupností na dálnici D2 i s autobusovou zastávkou . 572. Mezi významné zam stnavatele sídlící v obci pat í potraviná ské firmy Frujo a Toje, zem d lská firma Jižní Morava, a.s. a spole nost Great Gun, která se zabývá prodejem a výrobou st elných zbraní.

Ve Tvrdonicích je nemalé množství hosp dek a restaurací, nachází se zde Sokolovna se sálem, Hosp dka U Kostela, Bowling-kavárna-herna-restaurace, Restaurace D Inický d m, Hospoda Na H íšti a Restaurace a penzion í ina, p edevším je to kraj vyhlášených vinných sklep

ID inzerátu ESO:	4267185
Inzerát vydán:	02.08.2024
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	387 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	104 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

