

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4267162 Datum vydání: 13.11.2024

Lokalita:

### Praha-západ

Na pozemku s kompletními inženýrskými sítmi, zasazenému do tradiční vilové zástavby s vydaným stavebním povolením na vybudování nadasové, pasivní (nízkoenergetické) rodinné vily, jejíž kompletní prováděcí projekt - studie je součástí kupní ceny pro Vás vytvoříme bydlení snem - místo, kde se snoubí smysl pro krásu, pohodlí i realitu dnešního světa. Návrh domu od renomovaného architektonického studia je součástí jedinečného projektu s kvalitně zpracovanou architekturou domu včetně interiéru. Jedná se o individuální stavbu uprostřed zajímavé, stabilizované lokality experimentální obytné zóny, která navazuje na vyhraněnou moderní architekturu v okolí. Interiér vily se vyznačuje zejména návratem k přírodním tradičním materiálům v moderní formě. Dále pak čistotou, celistvostí, kompaktností. Architekti kladli především důraz na citlivě rozmístěné umělecké instalace, na míru vytvořené unikátní i maximálně funkční objekty. Krásná zahrada je součástí jedinečného projektu s kvalitně zpracovanou architekturou domu včetně interiéru. Případné úpravy lze řešit změnou stavby před dokončením.

Lokalita, unikátní svou vegetací, plnou chráněných druhů rostlin a živočichů, vybízí k ad volnočasovým aktivitám – procházkám, běhání, cyklistice, houbaření nebo ranní józe v organické zahradě vily. Golfová hřiště Karštejn a Albatross jsou vzdálena jen několik kilometrů, stejně jako dostihová závodiště ve Velké Chuchli.

ID inzerátu ESO:	4267162
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	02.08.2024
ID zakázky v RK:	19220
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Projekt
Umístění:	1. podlaží
Plocha pozemku:	1109 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	453 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	453 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	312 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Libor Manda**

Tel:

**608 116 666**

Email:

**lmanda@hvbreal.cz****HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000****Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**