

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

12 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4267143 Datum vydání: 10.10.2024

Lokalita:
Nymburk

Prodej moderního, atypického rodinného domu 310 m², se stodolou 140 m² na pozemku 1637 m², v klidné obci Brunice, okr. Nymburk. Nemovitosti prošly kompletní a velmi zdařilou architektonickou rekonstrukcí a jsou ideální jak pro rodinné bydlení, tak pro podnikatelské aktivity. Rozlehlý d m s otevřenou dispozicí se nachází ve dvou nadzemních podlažích spojených designovým schodištěm, lze jej snadno upravit dle vlastních potřeb a představ. Galerie ve 2. NP dodává obyvateli pocit velkorysosti a dominance. Součástí RD je rozlehlá garáž pro 4 osobní automobily, elektronické zabezpečení a ovládání všech vrat. Na klidné, soukromé zahradě je připraven prostor pro instalaci vířivky nebo bazénu.

Brunice se nachází v klidové zóně bez průmyslového provozu, v malebné krajině Polabí, ideální pro milovníky turistiky, cyklistiky a dalších outdoorových aktivit, v lokalitě s mnoha lesy a rybníky, které nabízejí klid a relaxaci. V rámci obecní vybavenosti nechybí mateřská i základní škola.

V blízkém dosahu se nachází lázeňské město Podbrady, město Nový Bydžov, Kolín a Chlumec n/C, rychlá dopravní dostupnost dálnice D11 na 50. kilometru mezi Prahou a Hradcem Králové. Dopravu do okolních měst zajišťuje také vlak a autobus.

ID inzerátu ESO:	4267143
Inzerát aktualizován:	10.10.2024
Inzerát vydán:	02.08.2024
ID zakázky v RK:	19406
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	1. podlaží
Plocha pozemku:	1637 m ²
Užitná plocha:	310 m ²
Podlahová plocha:	310 m ²
Zastavěná plocha:	170 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Libor Manda

Tel:

608 116 666

Email:

lmanda@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000

Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz