

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 600 000 K

íslo inzerátu (ID): 4267109 Datum vydání: 11.02.2025

Lokalita: Rychnov nad Kn žnou

V lokalit astolovic nabízíme k prodeji modernizovaný rodinný d m s podlahovou plochou 63 m²; a p dním prostorem o velikosti 83 m²;, který nabízí potenciál dalšího rozší ení pro rozší ení obytné plochy.

Nemovitost je kompletn ě napojená na inženýrské síť . Vytáp ění zajiš ťuje úst ední plynový kotel s radiátory, zatímco o teplou vodu se stará elektrický bojler.

D m byl pr b žn ě liv udržován a v roce 2008 prošel rozsáhlou modernizací, kdy prob ěhla rozsáhlá modernizace zahrnující opravu zdiva, instalaci nových oken, novou kuchy ťskou linku, kompletní vým ěnu rozvod (voda, elektř ina, topení) a celkovou opravu st ěchy s položením kvalitní krytiny Dacora. V roce 2022 byla obnovena fasáda a provedena nová hydroizolace. Interiér byl funk ěn vylepšen p ědáním pokoje navazujícího na kuchy ť, ěmž vznikl praktický obytný prostor, který nyní slouží jako ložnice.

Sou ástí nemovitosti je pe ěliv udržovaná zahrada, poskytující ideální místo pro relaxaci a rodinné aktivity. Praktickým dopl ěkem je zahradní udírna, která pot ěší milovníky domácích specialit.

D m je p ěpraven k okamžitému nast ěhování, nabízející komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. Do konce února 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd ělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4267109
Inzerát aktualizován:	11.02.2025
Inzerát vydán:	02.08.2024
ID zakázky v RK:	130550
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	437 m ²
Užitná plocha:	147 m ²
Podlahová plocha:	63 m ²
Plocha zahrady:	319 m ²
Zastav ěná plocha:	118 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T ěinec

Web:

www.rksting.cz