

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 750 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4266602 Datum vydání: 08.11.2024

Lokalita:  
**Hodonín**

Exkluzivn vám nabízíme ke koupi rodinný d m o dispozici 4+2 s užitnou plochou 168 m<sup>2</sup> a celkovou plochou pozemku 281, nacházejícího se v obci Domanín v Jihomoravském kraji.

Nemovitost v klidné ásti obce a je p ípravena na budoucí majitele. D m je áste n rozd len na dv bytové jednotky, které ale m žete využívat bez problém jako celek. V p ízemí domu nalezneme dv kuchyn , dva obývací pokoje, ložnici, wc a dv koupelny. Zárove se pohodln dostanete na zahrádku, do technické místnosti nebo do garáže. V pat e pak nalezneme další ložnici a p dní prostory.

Plastová okna zajiš ující vysokou energetickou ú innost a komfort bydlení.

Plynové úst ední vytáp ní dopln né o možnost lokálního vytáp ní na tuhá paliva pro ty, kte í milují teplo domácího krbu. O oh ev vody se postarají solární panely. D m je p ípojen na veškeré inženýrské síť , tzn. obecní vodovod, kanalizace, plynová p ípojka, elekt ina.

Domanín je obec v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji, 11 km severozápadn od Veselí nad Moravou, í 8 km od Uherského Ostrohu. Žije zde p íbližn 1100 obyvatel a mimo klidnou lokalitu pro bydlení zde nalezneme i veškerou ob anskou vybavenost.

PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme t ídu G. Nemovitost lze financovat hypote ní m úv rem s jehož vy ízením Vám rádi pom žeme.

Pro více informací í p ípadnou prohlídku kontaktujte realitního maklé e

ID inzerátu ESO:	4266602
Inzerát vydán:	31.07.2024
Inzerát aktualizován:	08.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	281 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	168 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Kopunec**

Tel:

**+420 730 525 165**

Email:

**m.kopunec@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno**

**- Pisárky**

Web:

**www.coloseumreality.cz**